

ขอบเขตงานจ้างก่อสร้าง

อาคารศูนย์อาหารสถาบันบำบัดรักษาและฟื้นฟูผู้ติดยาเสพติดแห่งชาติบรมราชชนนี ๑ หลัง

๑. ความเป็นมา

ด้วย กรมการแพทย์ โดยสถาบันบำบัดรักษาและฟื้นฟูผู้ติดยาเสพติดแห่งชาติบรมราชชนนี จะดำเนินการจ้างก่อสร้างอาคารศูนย์อาหารสถาบันบำบัดรักษาและฟื้นฟูผู้ติดยาเสพติดแห่งชาติบรมราชชนนี ๑ หลัง

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อทดแทนอาคารหลังเดิม ซึ่งเปิดให้บริการมาแล้ว ๓๑ ปี

๒.๒ เพื่อให้บริการแก่ผู้ป่วย ญาติ ประชาชนทั่วไป และบุคลากรของสถาบันฯ

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล และมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงิน ไม่น้อยกว่า ๑๒,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (สิบสองล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการหรือบริหารท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่ สถาบันฯ เชื่อถือได้

๔. แบบรูปรายการงานก่อสร้าง และรายการประกอบแบบก่อสร้าง

รายละเอียดตามแบบแปลน และรายการประกอบโครงการอาคารศูนย์อาหารสถาบันบำบัดรักษาและฟื้นฟูผู้ติดยาเสพติดแห่งชาติบรมราชชนนี เลขที่แบบ อผจ นบ๐๗/๒๕๖๔ จำนวน ๗๖ แผ่น

๕. สถานที่ก่อสร้าง

สถาบันบำบัดรักษาและฟื้นฟูผู้ติดยาเสพติดแห่งชาติบรมราชชนนี เลขที่ ๖๐ ถนนพหลโยธิน ตำบลประชาธิปไตย อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

๖. ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างและการส่งมอบงาน

กำหนดเวลาดำเนินงานตามสัญญาที่จะจ้างให้แล้วเสร็จภายใน ๓๖๐ วัน (สามร้อยหกสิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยแบ่งงวดงานออกเป็น ๙ งวดงาน (เก้างวดงาน) รายละเอียดตามเอกสารการแบ่งงวดงาน-งวดเงิน

๗. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้างแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างดังกล่าวที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่สถาบันฯ ได้รับมอบงานโดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๘. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่าผู้ว่าจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง คณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน สถาบันของทางราชการและสถาบันเอกชน ที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ.รับรอง ให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๘.๑ ช่างก่อสร้าง หรือช่างโยธา

๘.๒ ช่างไฟฟ้า

๘.๓ ช่างประปา

๘.๔ วิศวกรโยธา

๙. รายละเอียดอื่นๆ

๙.๑ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในกรณีที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วทำให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียง หรือถนน หรือระบบสาธารณูปโภค หรือทรัพย์สินของสถาบันฯ เสียหาย โดยซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมหรือต้องชดใช้ในราคาที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และสถาบันฯ กำหนด

๙.๒ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการประสานงานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคครึ่งสัปดาห์ และการประสานงาน ภูมิภาคครึ่งสัปดาห์ เพื่อขอใช้ไฟฟ้าและน้ำประปา เป็นการชั่วคราวในการก่อสร้าง (โดยไม่กระทบกระเทือนต่อการใช้ไฟฟ้าและประปาของสถาบันฯ) ทั้งนี้ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวทั้งหมด

๙.๓ ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนงานก่อสร้าง (FLOW CHART) แสดงรายละเอียดขั้นตอนวิธีการทำงาน และเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง อัตรากำลังของเครื่องจักร พร้อมรายชื่อสถาปนิก วิศวกรโยธา ผู้รับผิดชอบโครงการ ผู้ควบคุมงาน โดยเสนอแผนดังกล่าวให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาเห็นชอบก่อนเข้าดำเนินการก่อสร้าง

๙.๔ ผู้รับจ้างต้องแจ้งรายชื่อผู้เข้าดำเนินการก่อสร้างทั้งหมด ตลอดจนการเข้า - ออก ของผู้ปฏิบัติงาน โดยแนบสำเนาบัตรประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน และสำเนายานพาหนะ รวมทั้งการเปลี่ยนแปลงผู้ปฏิบัติงาน ให้สถาบันฯ ทราบและได้รับอนุญาต จึงสามารถเข้าปฏิบัติงานได้ และจะต้องควบคุมดูแลไม่ให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ หรือทำความสกปรก โดยปฏิบัติตามระเบียบและข้อกำหนดของสถาบันฯ อย่างเคร่งครัด

๙.๕ ผู้รับจ้างต้องล้อมรั้วบริเวณก่อสร้างให้มีความมั่นคงแข็งแรงเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ผู้ช่วย และผู้มารับบริการที่สัญจรไปมา

๙.๖ กำหนดเวลาในการปฏิบัติงาน ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติงานได้ตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐ น. - ๑๗.๐๐ น. หากผู้รับจ้างมีความจำเป็นต้องปฏิบัติงานนอกเหนือจากเวลาที่กำหนด จะต้องเสนอให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ พิจารณาอนุญาต ทั้งนี้ จะต้องไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อน รำคาญต่อบริเวณใกล้เคียง

๙.๗ ให้ผู้รับจ้างจัดทำบัตรแสดงตน ให้คนงานทุกคน เพื่อแจ้งกำหนดสถานะเป็นบุคลากร กำหนดการเวลาเข้าออก และตำแหน่งพื้นที่ปฏิบัติงานตามบริษัทดังกล่าวให้ชัดเจน เช่นติดบัตร แบบฟอร์ม หรือกำหนดสีเสื้อของบุคลากรให้ชัดเจน

๙.๘ ในการปฏิบัติงานในแต่ละพื้นที่ต้องมีหัวหน้างานในการกำกับดูแล ตลอดเวลาการทำงาน

๙.๙ ห้ามดื่มสุรา ห้ามสูบบุหรี่ หรือเสพสารเสพติดใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง หรือนำวัสดุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด

๙.๑๐ ห้ามใช้แรงงานต่างชาติที่ไม่ได้รับอนุญาตหรือผิดกฎหมายโดยเด็ดขาด

๙.๑๑ การทำงาน ขอให้อยู่ในพื้นที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น ห้ามเดินเข้าพื้นที่ ที่ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับเด็ดขาด

๙.๑๒ ต้องปฏิบัติตามกฎหมายแรงงาน ข้อกำหนดความปลอดภัยที่เกี่ยวข้อง โดยเคร่งครัด

๙.๑๓ ห้ามนำสิ่งของมาจำหน่ายก่อนได้รับอนุญาต

๙.๑๔ ทรัพย์สินของสถาบันฯ ที่อยู่ในเขตก่อสร้าง หากผู้รับจ้างต้องการขนย้าย หรือเคลื่อนย้าย ให้ทำหนังสือขออนุญาตจากทางสถาบันฯ และได้รับอนุญาตก่อน จึงดำเนินการได้

๙.๑๕ ห้ามขนย้าย หรือเคลื่อนย้ายทรัพย์สินของสถาบันฯ ออกจากเขตของสถาบันฯ โดยเด็ดขาด อาทิเช่นดินจากบริเวณก่อสร้าง เศษเหล็กหรือเศษวัสดุอื่นๆ ยกเว้นมีข้อกำหนดอื่น

๙.๑๖ สถาบันฯ ไม่อนุญาตให้คนงานของผู้รับจ้างพักในบริเวณของสถาบันฯ เว้นแต่ในกรณีที่มีความจำเป็นจะต้องดูแลรักษาทรัพย์สินของผู้รับจ้าง การอนุญาตให้เป็นดุลพินิจของสถาบันฯ

๙.๑๗ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการควบคุมโรคของสถาบันฯ

๙.๑๘ ให้ผู้รับจ้างส่ง As-built เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ และแบบขนาด A๑ จำนวน ๓ เล่ม

๑๐. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

พิจารณาโดยใช้เกณฑ์ราคา

๑๑. วงเงินในการจัดจ้าง

วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร เป็นเงิน ๒๔,๑๕๕,๐๐๐.- บาท (ยี่สิบสี่ล้านหนึ่งแสนห้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจากเงินบำรุงสถาบันบำบัดรักษาและฟื้นฟูผู้ติดยาเสพติดแห่งชาติบรมราชชนนี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

๑๒. ราคาากลางในการจัดจ้าง

ราคาากลางในการจัดจ้าง ได้กำหนดไว้เป็นเงินทั้งสิ้น ๒๕,๒๙๒,๐๐๐.- บาท (ยี่สิบห้าล้านสองแสนเก้าหมื่นสองพันบาทถ้วน) ราคากลางของทางราชการดังกล่าว ไม่ถือว่าผูกพันที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องพิจารณาไปตามนั้น ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบและคำนวณราคากลางงานเอง จะนำราคากลางของทางราชการมาปฏิเสธความรับผิดชอบ หรือเรียกร้องราคางานเพิ่มเติมในภายหลังไม่ได้