

ขอบเขตของงานและราคากลาง

จ้างก่อสร้างโรงยิม สถาบันบำบัดรักษาและฟื้นฟูผู้ติดยาเสพติดแห่งชาติบรมราชชนนี ๑ รายการ

๑. ความเป็นมา

ด้วย สถาบันบำบัดรักษาและฟื้นฟูผู้ติดยาเสพติดแห่งชาติบรมราชชนนี จะดำเนินการจ้างก่อสร้างโรงยิม สถาบันบำบัดรักษาและฟื้นฟูผู้ติดยาเสพติดแห่งชาติบรมราชชนนี ๑ รายการ

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อใช้เป็นสถานที่ในการจัดกีฬาสำหรับผู้ป่วย บุคลากรของสถาบันฯ และประชาชนทั่วไป
- ๒.๒ เพื่อใช้เป็นสถานที่ออกกำลังกายของบุคลากรในสถาบันฯ

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ เพิ่มเติมจากประกาศและเอกสารประกวดราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอราคาต้องมีผลงานรับจ้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๔,๕๐๐,๐๐๐.- บาท (สี่ล้านห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สถาบันบำบัดรักษาและฟื้นฟูผู้ติดยาเสพติดแห่งชาติบรมราชชนนีเชื่อถือได้

ซึ่งผลงานดังกล่าวของผู้รับจ้างต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวกันนั้น และเป็นสัญญาที่ผู้รับจ้างได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญา ซึ่งได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

๔. แบบรูปรายการงานก่อสร้าง และรายการประกอบแบบก่อสร้าง

รายละเอียดตามแบบแปลนและรายการประกอบแบบก่อสร้างโรงยิม สถาบันบำบัดรักษาและฟื้นฟูผู้ติดยาเสพติดแห่งชาติบรมราชชนนี ๑ รายการ ตามขอบเขตของงาน กวดงานกวดเงิน ระยะเวลาก่อสร้าง โดยมีเอกสารประกอบ ดังนี้

- ๔.๑ รายการประกอบแบบก่อสร้างอาคารโรงยิม เอกสารเลขที่ ๙๘๔/๒๕๖๖ ประกอบด้วย
 - ๔.๑.๑ แบบก่อสร้างอาคารโรงยิม ขนาดกว้าง ๑๘.๐๐ เมตร ยาว ๔๐.๐๐ เมตร จำนวน ๓๖ แผ่น
 - ๔.๑.๒ รายการประกอบแบบก่อสร้าง เอกสารเลขที่ ๙๘๔/๒๕๖๖ จำนวน ๖ แผ่น
 - ๔.๑.๓ มาตรฐานรายการวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๑ ดาวโน้ลตบนเว็บไซต์ของกองแบบแผน <http://dcd.hss.moph.go.th>
 - ๔.๑.๔ รายการแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งประตู-หน้าต่างอลูมิเนียม เอกสารเลขที่ ก.๑๔๗/ก.ย./๕๓
 - ๔.๑.๕ รายละเอียดการทาสี เอกสารเลขที่ ก.๑๔๘/ก.ย./๕๓
 - ๔.๑.๖ มาตรฐานรายละเอียดการเสริมเหล็ก เอกสารเลขที่ ก.๓๙/เม.ย./๕๓ จำนวน ๓ แผ่น
 - ๔.๑.๗ ข้อกำหนดในการเจาะสำรวจดิน เอกสารเลขที่ ก.๘๘/มิ.ย./๖๑ จำนวน ๑๖ แผ่น
 - ๔.๑.๘ รายละเอียดข้อกำหนดหมวดงานวิศวกรรมไฟฟ้าและสื่อสาร เอกสารเลขที่ ก.๑๕๕/ก.ย./๕๓
 - ๔.๑.๙ รายการประกอบแบบการแก้ไขหลอดไฟฟลูออเรสเซนต์ (FL) เป็นหลอดไฟชนิด LED เอกสารเลขที่ ก.๗๗/มิ.ย./๖๑

- ๔.๒ รายละเอียดกวดงานกวดเงินและระยะเวลาก่อสร้าง จำนวน ๒ แผ่น

๕. สถานที่ก่อสร้าง

สถาบันบำบัดรักษาและฟื้นฟูผู้ติดยาเสพติดแห่งชาติบรมราชชนนี เลขที่ ๖๐ ถนนพหลโยธิน ตำบลประชาธิปไตย อำเภอรัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

๖. ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างและส่งมอบงาน

กำหนดเวลาดำเนินงานตามสัญญาที่จะจ้างให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยแบ่งกวดงานออกเป็น ๕ กวดงาน ตามรายละเอียดกวดงานกวดเงินและระยะเวลาก่อสร้าง

๗. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้างแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างดังกล่าวที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่สถาบันฯ ได้รับมอบงานโดยผู้รับจ้างต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๘. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่าผู้ว่าจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง คณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน สถาบันของทางราชการและสถาบันเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

- ๘.๑ ช่างก่อสร้าง หรือช่างโยธา
- ๘.๒ ช่างไฟฟ้า
- ๘.๓ สถาปนิก
- ๘.๔ วิศวกรโยธา

๙. ขอบเขตงานเพิ่มเติมอื่นๆ

๙.๑ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในกรณีที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วทำให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียง หรือถนน หรือระบบสาธารณูปโภค หรือทรัพย์สินของสถาบันฯ เสียหาย โดยซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม หรือต้องชดใช้ในราคาทีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และสถาบันฯ กำหนด

๙.๒ ผู้รับจ้างจะต้องรื้อถอนอาคารและสิ่งก่อสร้างเดิม (ถ้ามี) ให้รวมถึงส่วนประกอบของอาคารที่อยู่ภายใต้ผิวดิน และอื่นๆ โดยเป็นหน้าที่และค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเป็นผู้ดำเนินการรื้อถอน

๙.๓ ทรัพย์สินของสถาบันฯ ที่อยู่ในเขตก่อสร้าง หากผู้รับจ้างต้องการขนย้าย หรือเคลื่อนย้าย ให้ทำหนังสือขออนุญาตจากทางสถาบันฯ และได้รับอนุญาตก่อน จึงดำเนินการได้

๙.๔ ห้ามขนย้าย หรือเคลื่อนย้ายทรัพย์สินของสถาบันฯ ออกจากเขตของสถาบันฯ โดยเด็ดขาด อาทิเช่น ดินจากบริเวณก่อสร้าง เศษเหล็กหรือเศษวัสดุอื่นๆ ยกเว้นมีข้อกำหนดอื่น

๙.๕ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการประสานงานกับสถาบันฯ เพื่อขอใช้ไฟฟ้าและน้ำประปา เป็นการชั่วคราวในการก่อสร้าง ทั้งนี้ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวทั้งหมด

๙.๖ ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนงานก่อสร้าง (FLOW CHART) แสดงรายละเอียดขั้นตอนวิธีการทำงานและเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง อัตรากำลังของเครื่องจักร พร้อมรายชื่อผู้รับผิดชอบโครงการผู้ควบคุมงาน โดยเสนอแผนดังกล่าวให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาเห็นชอบก่อนเข้าดำเนินการก่อสร้าง

๙.๗ ผู้รับจ้างต้องแจ้งรายชื่อผู้เข้าดำเนินการก่อสร้างทั้งหมด ตลอดจนการเข้า - ออก ของผู้ปฏิบัติงาน โดยแนบสำเนาบัตรประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน และสำเนายานพาหนะ รวมทั้งการเปลี่ยนแปลงผู้ปฏิบัติงานให้สถาบันฯ ทราบและได้รับอนุญาต จึงสามารถเข้าปฏิบัติงานได้ และจะต้องควบคุมดูแลไม่ให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ หรือทำความสกปรก โดยปฏิบัติตามระเบียบและข้อกำหนดของสถาบันฯ อย่างเคร่งครัด

๙.๘ ผู้รับจ้างต้องล้อมบริเวณก่อสร้างให้มีความมั่นคงแข็งแรงเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ ผู้ป่วย และผู้มารับบริการที่สัญจรไปมา

๙.๙ กำหนดเวลาในการปฏิบัติงาน ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติงานได้ตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐ น. - ๑๗.๐๐ น. หากผู้รับจ้างมีความจำเป็นต้องปฏิบัติงานนอกเหนือจากเวลาที่กำหนด จะต้องเสนอให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ พิจารณาอนุญาต ทั้งนี้จะต้องไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อน รำคาญต่อบริเวณใกล้เคียง

๙.๑๐ ให้ผู้รับจ้างจัดทำบัตรแสดงตน ให้คนงานทุกคน เพื่อแจ้งกำหนดสถานะเป็นบุคลากร กำหนดเวลาเข้าออก และตำแหน่งพื้นที่ปฏิบัติงานตามบริษัทดังกล่าวให้ชัดเจน เช่น ตีบัตร แบบฟอร์ม หรือกำหนดสีเสื้อของบุคลากรให้ชัดเจน

๙.๑๑ ในการปฏิบัติงานในแต่ละพื้นที่ต้องมีหัวหน้างานในการกำกับดูแล ตลอดเวลาการทำงาน

๙.๑๒ ห้ามดื่มสุรา ห้ามสูบบุหรี่ หรือเสพสารเสพติดใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง หรือนำวัสดุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด

๙.๑๓ ห้ามใช้แรงงานต่างชาติที่ไม่ได้รับอนุญาตหรือผิดกฎหมายโดยเด็ดขาด

๙.๑๔ การทำงาน ให้อยู่ในพื้นที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น ห้ามเดินเข้าพื้นที่ ที่ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับเด็ดขาด

๙.๑๕ ต้องปฏิบัติตามกฎหมายแรงงาน ข้อกำหนดความปลอดภัยที่เกี่ยวข้อง โดยเคร่งครัด

๙.๑๖ ห้ามนำสิ่งของมาจำหน่ายก่อนได้รับอนุญาต

๙.๑๗ สถาบันฯ ไม่อนุญาตให้คนงานของผู้รับจ้างพักในบริเวณของสถาบันฯ เว้นแต่ในกรณีมีความจำเป็นจะต้องดูแลรักษาทรัพย์สินของผู้รับจ้าง การอนุญาตให้เป็นดุลพินิจของสถาบันฯ

๙.๑๘ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการควบคุมโรคของสถาบันฯ

๙.๑๙ ให้ผู้รับจ้างส่ง As-built เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ (PDF,DWG) และแบบขนาด A๒ จำนวน ๓ เล่ม ก่อนส่งงานงวดสุดท้าย

๑๐. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง จะกำหนดในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคางานจ้างตามสัญญา

๑๑. เกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

สถาบันบำบัดรักษาและฟื้นฟูผู้ติดยาเสพติดแห่งชาติบรมราชชนนี พิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๑๒. วงเงินในการจัดจ้าง

วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร เป็นเงิน ๑๐,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (สิบล้านบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจากเงินบำรุงสถาบันบำบัดรักษาและฟื้นฟูผู้ติดยาเสพติดแห่งชาติบรมราชชนนีประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

๑๓. ราคากลาง

ราคากลางในการจัดจ้าง ได้กำหนดไว้เป็นเงินทั้งสิ้น ๙,๙๙๒,๐๐๐.- บาท (เก้าล้านเก้าแสนเก้าหมื่นสองพันบาทถ้วน) ราคากลางของทางราชการดังกล่าว ไม่ถือว่าผูกพันที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องพิจารณาไปตามนั้น ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบและคำนวณราคากลางงานเอง จะนำราคากลางของทางราชการมาปฏิเสธความรับผิดชอบ หรือเรียกร้องราคางานเพิ่มเติมในภายหลังไม่ได้