

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะและราคากลาง
งานจ้างเหมาบริการ ดูแลสนามหญ้า ต้นไม้ สวนหย่อม
สถาบันบำบัดรักษาและฟื้นฟูผู้ติดยาเสพติดแห่งชาติบรมราชชนนี
ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

๑. วัตถุประสงค์

เพื่อดูแลบำรุงรักษาดูแล สนามหญ้า ต้นไม้ สวนหย่อม ภายใน สถาบันบำบัดรักษาและฟื้นฟูผู้ติดยาเสพติดแห่งชาติบรมราชชนนี ป้องกันการฟุกร่อนของต้นไม้ กิ่งไม้ โรคพืชและแมลง ดูแลสิ่งแวดล้อมของธรรมชาติให้ร่มรื่นสวยงาม

๒. คุณสมบัติของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องมีคุณสมบัติครบทุกข้อ ดังนี้

- ๒.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้าง
- ๒.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- ๒.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- ๒.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๒.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคาและห้ามทำสัญญาตามที่ กวพ. กำหนด
- ๒.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์(e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
- ๒.๗ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่า ไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้
- ๒.๘ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานและประสบการณ์ด้านให้บริการงานบำรุงรักษา ดูแล สนามหญ้า ต้นไม้ สวนหย่อม ประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๘๐๐,๐๐๐ บาท (แปดแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่สถาบันฯ เชื้อถือได้ เป็นผลงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามกำหนดโดยมีหนังสือรับรองผลงานและสำเนาคู่สัญญา

๓. ขอบเขตการดูแลรักษา

ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ไม้เลื้อย และหญ้าในพื้นที่ภายนอกอาคารสถาบันบำบัดรักษาและฟื้นฟูผู้ติดยาเสพติดแห่งชาติบรมราชชนนี ที่ได้รับการดูแล สนามหญ้า ต้นไม้ สวนหย่อม แล้วประมาณ ๘๔,๙๒๒ ตารางเมตร ตามพื้นที่ที่แนบมาพร้อมนี้

* ทั้งนี้ จำนวนพื้นที่ที่กำหนดเป็นตัวเลขโดยประมาณ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการตามสถานที่จริง *

๔. เงื่อนไขการจ้าง

๔.๑ การปฏิบัติงาน

ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้จัดหาคนงาน เครื่องมือ เครื่องใช้ และอุปกรณ์ต่าง ๆ พร้อมทั้งวัสดุ การเกษตรด้วยทุนทรัพย์ของผู้รับจ้างเอง ดังนี้

๔.๑.๑ หัวหน้าคนงาน จำนวน ๑ คน หัวหน้าคนงานต้องมีสัญชาติไทย อายุตั้งแต่ ๓๕ ปีขึ้นไป และ ผู้ปฏิบัติงานรวมจำนวน ๑๖ คน อายุตั้งแต่ ๑๘ ปีขึ้นไป อายุไม่เกิน ๖๐ ปี โดยต้องมีสุขภาพแข็งแรง ความเป็นบุคคลที่มีเชื้อสัญชาติไทย (พม่า, ลาว, กัมพูชา ฯลฯ) ต้องส่งสำเนาบัตรประจำตัวบุคคลที่ไม่มีสถานะทางทะเบียน หรือแบบรับรองรายการทะเบียนประวัติของคนต่างด้าวที่ได้รับอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นกรณีพิเศษ หรือเอกสารที่ระบุสถานะบุคคลได้ สามารถสื่อสารและเข้าใจภาษาไทยได้เป็นอย่างดี และหากมีงานเร่งด่วนต้องปฏิบัติงานทันทีที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

๔.๑.๒ คนงานที่ปฏิบัติงานต้องส่ง

(๑) ใบรับรองแพทย์ผลการตรวจสุขภาพ ๕ โรคของโรงพยาบาลรัฐบาล โดยใบรับรองแพทย์ ไม่เกิน ๖๐ วันนับวันตรวจสุขภาพ ซึ่งผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการตรวจทั้งหมด

(๒) ผลเอ็กซเรย์ของโรงพยาบาลรัฐบาล โดยผู้ปฏิบัติงานต้องไม่มีโรคติดต่อที่แพร่กระจายในอากาศ เช่น วัณโรค เป็นต้น

(๓) ผลตรวจสารเสพติด หายาบ้า กัญชา ก่อนเข้าเริ่มปฏิบัติงานและสถาบันฯสามารถสุ่มตรวจสอบเป็นครั้งคราวโดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

๔.๑.๓ ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีหัวหน้างาน เพื่อทำหน้าที่ควบคุมการทำงานทุกวันทำงานและประสานงานกับผู้ว่าจ้าง ต้องสนใจที่จะแก้ไขปัญหาอย่างรวดเร็ว มีประสบการณ์การเกษตร ดูแลต้นไม้ มีความซื่อสัตย์ สามารถประสานงานได้ดี

๔.๑.๔ ผู้ควบคุมงาน และคนงานข้างต้นต้องแต่งกายด้วยแบบฟอร์ม ของผู้รับจ้างมีชื่อตราหรือเครื่องหมายที่เห็นได้ชัดเจน

๔.๑.๕ กรณีสถาบันฯ พิจารณาว่าผู้ปฏิบัติงานมีอาการสงสัยหรือความเสี่ยงของการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ ต้องหยุดปฏิบัติงานและตรวจหาเชื้อโคโรนา COVID-19 โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการตรวจทั้งหมด และผู้รับจ้างต้องหาผู้ปฏิบัติงานมาทดแทน

๔.๑.๖ ตรวจหาเชื้อไวรัสโคโรนา COVID-19 ด้วยวิธี RT-PCR และใบรับรองการตรวจหาเชื้อไวรัสโคโรนา COVID-19 ซึ่งผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการตรวจทั้งหมด

๔.๑.๗ ให้ปฏิบัติงานดังนี้

๔.๑.๗.๑ ในวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ระหว่างเวลา ๐๘.๐๐ - ๑๗.๐๐ น. ต้องมีหัวหน้างาน ๑ คน ผู้ปฏิบัติงาน ๑๖ คน

๔.๑.๗.๒ ในวันเสาร์ วันหยุดนักขัตฤกษ์ ระหว่างเวลา ๐๘.๐๐ - ๑๗.๐๐ น. ต้องมีหัวหน้างาน ๑ คน ผู้ปฏิบัติงานจำนวน ๑๒ คน

๔.๑.๗.๓ ในวันอาทิตย์ ระหว่างเวลา ๐๘.๐๐ - ๑๗.๐๐ น. ต้องมีผู้ปฏิบัติงานจำนวน ๕ คน

๔.๑.๘ ผู้รับจ้างต้องรดน้ำต้นไม้เป็นประจำ เพื่อป้องกันต้นไม้แห้งเฉาตาย โดยเฉพาะในหน้าแล้ง หากผู้รับจ้างไม่เอาใจใส่ในการดูแลเป็นเหตุให้ต้นไม้ตาย ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบซื้อมาปลูกทดแทนภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างแจ้งให้ทราบ

๔.๑.๙ กรณีที่คนงาน/ผู้ควบคุมงานคนใด ไม่สามารถมาปฏิบัติงานได้ ให้ผู้รับจ้างจัดหาคนงาน/ผู้ควบคุมงานมาปฏิบัติงานแทน หากคนงานมาปฏิบัติงานไม่ครบตามจำนวนที่ระบุ ผู้ว่าจ้างจะดำเนินการปรับ ๖๐๐.- บาท/คน/วัน พร้อมส่งข้อมูลผู้มาแทน ให้ทราบทันที

๔.๑.๑๐ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาเครื่องมือ วัสดุและอุปกรณ์เครื่องใช้ต่าง ๆ ที่จำเป็นในการ ดูแลสนามหญ้า ต้นไม้ สวนหย่อม ซึ่งจะต้องทันสมัยและเหมาะสมกับงาน โดยสนามหญ้าต้องใช้รถตัดหญ้าเท่านั้น

๔.๑.๑๑ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาปุ๋ยหมัก ปุ๋ยวิทยาศาสตร์ดินผสม และกาบมะพร้าวสับ ยามาแมลง และยาปราบศัตรูพืช ให้เพียงพอและเมื่อนำมาใช้ในสถาบันฯ ให้แจ้งจำนวนและมูลค่าทุกครั้ง ละเอียด

๔.๑.๑๒ ค่าน้ำมันเชื้อเพลิง ค่าน้ำประปา และค่าไฟฟ้าที่ใช้ในการดำเนินการ ให้ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบเองทั้งหมด

๔.๒ รายละเอียดการดูแลรักษา

๔.๒.๑ สวนหย่อม ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และไม้เลื้อยบริเวณนอกอาคาร

(๑) การจัดแต่งและกำจัดวัชพืช หมายถึงการตัดหญ้า ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ไม้ยืนต้น ไม้เลื้อย และวัชพืชน้ำ กำหนดพื้นที่ในการดำเนินการดังนี้

ที่	พื้นที่	จำนวนพื้นที่ (ตร.ม.)	โซนที่ ๑ ๔ ครั้ง/เดือน	โซนที่ ๒ ๓ ครั้ง/เดือน	โซนที่ ๓ ๒ ครั้ง/เดือน	โซนที่ ๔ ๑ ครั้ง/เดือน
๑.	ตึกอำนวยการ ร้านอาหาร เสาธง อาคาร ผีกอบรม ๕ ชั้น หอพระ	๗,๒๗๐	✓			
๒.	ลานสมเด็จพระย่า อาคารประยูร ตึกพลอยไทย ตึก โกเมน สโมสรรินน้ำ	๓,๒๕๑	✓			
๓.	สนามฟุตบอล สวนสุขภาพ ตึกแพทย์ บริเวณ โดมอเนกประสงค์	๑๔,๖๓๙		✓		

๔.	ริมถนนทางเดินบ้าน ต. บ้าน ท. และตึกราชา ราชาชาติ	๖,๑๙๙		✓		
๕.	อาคารพัสดุ อาคารซ่อมบำรุงเดิม	๔,๒๑๕			✓	
๖.	ตึกโภชนาการ งานยานพาหนะ บ่อบำบัดน้ำเสีย	๔,๙๖๓			✓	
๗.	โรงเก็บขยะ อาคารเก็บศพ	๑,๙๕๒			✓	
๘.	ตึกเพชร ตึกทัพบก ตึกมรดก ทางเข้า	๙,๓๖๔			✓	
๙.	บ้านพัก จ. เดิม	๓๕๔				✓
๑๐.	ตึกมุกดา อาคารปฏิบัติการฝึกอาชีพ	๒,๗๕๐				✓
๑๑.	อาคารสำนักงานซ่อมบำรุง อาคารเครื่องกำเนิด ไฟฟ้า อาคารเครื่องสูบน้ำ	๓,๑๘๖				✓
๑๒.	ตึกหยก ตึกโอปอล และทางเดินเข้าตึก	๗,๑๖๐				✓
๑๓.	ตึกทองเนื้อเก้าและทางเดินเข้าตึก	๔,๙๑๖				✓
๑๔.	ตึกเขียวสอง ตึกศูนย์การศึกษา ตึกบุษราคัม	๓,๑๘๖				✓
๑๕.	พื้นที่งานเกษตร ช่างไม้เฟอร์นิเจอร์ งานอาชีพ บำบัด	๓,๕๑๒				✓
๑๖.	อาคารพักแพทย์ พยาบาล เจ้าหน้าที่ ๓ หลัง และ อาคารพักแพทย์ ๖ ชั้น	๓,๓๙๐				✓
๑๗.	พื้นที่รื้อด้านนอกสถาบัน	๔,๖๑๕				✓
	รวมพื้นที่	๘๔,๙๒๒				

(๑) พื้นที่โซนที่ ๑ ผู้ปฏิบัติงานจำนวน ๕ คน เครื่องตัดหญ้าแบบล้อเซ็น จำนวน ๒ คันและเครื่องตัดหญ้าแบบสะพาย จำนวน ๑ เครื่อง (พื้นที่โซนที่ ๑ ต้องมีผู้ปฏิบัติงานประจำพื้นที่) การปฏิบัติงานทุก ๔ ครั้ง/เดือน ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ

(๒) พื้นที่โซนที่ ๒ ผู้ปฏิบัติงานจำนวน ๓ คน เครื่องตัดหญ้าแบบสะพาย จำนวน ๑ เครื่อง (พื้นที่โซนที่ ๒ ต้องมีผู้ปฏิบัติงานประจำพื้นที่) การปฏิบัติงานทุก ๓ ครั้ง/เดือน ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ

(๓) พื้นที่โซนที่ ๓ ผู้ปฏิบัติงานจำนวน ๓ คน เครื่องตัดหญ้าแบบสะพาย จำนวน ๑ เครื่อง (พื้นที่โซนที่ ๓ ต้องมีผู้ปฏิบัติงานประจำพื้นที่) การปฏิบัติงานทุก ๒ ครั้ง/เดือน ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ

(๔) พื้นที่โซนที่ ๔ ผู้ปฏิบัติงานจำนวน ๔ คน เครื่องตัดหญ้าแบบสะพาย จำนวน ๒ เครื่อง (พื้นที่โซนที่ ๔ ต้องมีผู้ปฏิบัติงานประจำพื้นที่) การปฏิบัติงานทุก ๒ ครั้ง/เดือน ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ

(๖) หัวหน้างานและผู้ปฏิบัติงานจำนวน ๒ คน ปฏิบัติงานอื่นๆ ตามที่ได้รับมอบหมาย

รวมจำนวนคนทั้งหมด ๑๗ คน (หัวหน้างาน ๑ คน ผู้ปฏิบัติงาน ๑๖ คน)

เครื่องตัดหญ้าแบบล้อเซ็น ๒ คัน และเครื่องตัดหญ้าแบบสะพาย ๕ เครื่อง รถเข็นขนเศษวัสดุ ๒ คัน

ส่วนในช่วงฤดูฝนอาจมีการดำเนินการบ่อยครั้งขึ้น พร้อมทั้งกำจัดวัชพืช สำหรับไม้ยืนต้นต้องแล้วแต่การเจริญเติบโตของแต่ละต้น แต่ต้องตัดแต่งให้ได้ลักษณะรูปทรงของต้นไม้แต่ละชนิด และดูสวยงาม เศษใบไม้ กิ่งไม้ และหญ้าที่ตัดแต่งให้ ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบขนย้ายไปทิ้งนอกบริเวณสถาบัน ฯ และมีให้มีการทิ้งลงคูคลองและวางระบายน้ำได้สะอาด

(๒) การให้ปุ๋ยสนามหญ้า และต้นไม้ทุกชนิด พื้นที่สนามหญ้า สวนหย่อมและต้นไม้ทั้งหมด ให้ดำเนินการทุกเดือน หมุนเวียนตามบริเวณที่กำหนด ดังนี้

๑. ปุ๋ยสูตร ๑๖-๑๖-๑๖ ในปริมาณ ๑๕ กิโลกรัม/๑,๖๐๐ ตารางเมตร (ใส่ทุก ๓ เดือน/ครั้ง/พื้นที่) ส่งมอบเพื่อนำมาใช้ไม่น้อยกว่า ๕๐ กิโลกรัมต่อเดือน
๒. ปุ๋ยสูตร ๔๖-๐-๐ ในปริมาณ ๑๕ กิโลกรัม/๑,๖๐๐ ตารางเมตร (ใส่ทุก ๓ เดือน/ครั้ง/พื้นที่) ส่งมอบเพื่อนำมาใช้ไม่น้อยกว่า ๕๐ กิโลกรัมต่อเดือน
๓. ปุ๋ยหมัก ในปริมาณ ๔๕ กิโลกรัม/๑,๖๐๐ ตารางเมตร (ใส่ทุก ๓ เดือน/ครั้ง/พื้นที่) ส่งมอบเพื่อนำมาใช้ไม่น้อยกว่า ๑๕๐ กิโลกรัมต่อเดือน

โดยเวลาในการให้ปุ๋ยควรอยู่ในระหว่างเวลา ๑๕.๐๐ - ๑๖.๐๐ น. หลังจากให้ปุ๋ยแล้วรดน้ำให้ปุ๋ยละลายทันที เข้าถัดมา รดน้ำอีกครั้ง โดยทุกครั้งต้องให้กำหนดวัน เวลาและแจ้งกรรมการตรวจรับให้ทราบล่วงหน้า

(๓) การพ่นยาฆ่าแมลง ควรพ่นยาฆ่าแมลงและยากันรา ทั้งสนามหญ้าและต้นไม้ตามความเหมาะสม หรือตามอาการของโรคและแมลงที่ระบาดในพื้นที่ โดยพิจารณาป้องกันและกำจัดให้หญ้าอยู่ในสภาพที่ดีและสวยงามปราศจากวัชพืช สารฆ่าแมลงที่ใช้ต้องผลิตจากธรรมชาติ เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ไม่ใช้สารเคมีที่เป็นพิษโดยเด็ดขาด เป็นผลิตภัณฑ์ที่ผ่านการรับรองคุณภาพจากสำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา (อย.) (วอ./สธ) ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของบุคคล

(๔) การกำจัดวัชพืช ห้ามใช้สารเคมี(ยาฆ่าหญ้า)กำจัดวัชพืชโดยเด็ดขาด ให้ใช้วิธีตัดหรือถอน

(๕) การทำ TOP-SOLL ผู้รับจ้างจะต้องทำ TOP-SOLL เพื่อปรับปรุงโครงสร้างของดิน ทรดตัวอย่างน้อยทุก ๓ เดือน และ/หรือตามความเหมาะสม

(๖) ดูแลความสะอาด กำจัดขยะ/วัชพืช/หญ้าในคลองด้านหน้าสถาบัน พร้อมทั้งดูแลความสวยงามของสวนหย่อมบริเวณป้ายหน้าสถาบันบำบัดรักษาและฟื้นฟูผู้ติดยาเสพติดแห่งชาติบรมราชชนนี

(๗) การตัดแต่งกิ่งไม้ใหญ่ ให้ดำเนินการทุก ๓ เดือน กรณีสวนหย่อม ไม้ตัด ให้ตัดแต่งกิ่งเดือนละ ๑ ครั้ง

(๘) การรดน้ำให้ใช้น้ำจากแหล่งน้ำตามธรรมชาติ โดยมีข้อกำหนดดังนี้

- สนามหญ้า ฤดูฝน ให้รดน้ำสัปดาห์ละ ๑ ครั้ง นอกนั้นให้รดน้ำ ๒ วันต่อครั้ง
- สวนหย่อม ไม้ประดับในสวน ให้รดน้ำทุกวัน
- ไม้ใหญ่ นอกฤดูฝน ให้รดน้ำสัปดาห์ละ ๑ ครั้ง

(๙) เก็บกวาดเศษขยะ ใบไม้ กิ่งไม้ที่ร่วง

(๑๐) เก็บขยะทั่วไป จากอาคารภายในสถาบัน ทุกวันเวลา ๐๘.๐๐ – ๑๐.๐๐ น. ไปรวมอยู่โรง
เก็บขยะ ล้างถังขยะ จัดเก็บถังขยะประจำจุด

๕. เงื่อนไขอื่น ๆ

๕.๑ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและยินยอมชดใช้ค่าเสียหายแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างที่เกิดความเสียหายขึ้น
โดยการกระทำของผู้รับจ้างหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างด้วย

๕.๒ ดูแลเก็บกวาดใบไม้ใบหญ้า รวมทั้งเศษกิ่งก้านที่ร่วงหล่น ในบริเวณที่รับผิดชอบ และผู้รับจ้าง
จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบนำไปทิ้งนอกสถาบัน ฯ

๕.๓ ถ้าผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้ปฏิบัติงานบางคนไม่สุภาพเรียบร้อย ผู้รับจ้างต้องเปลี่ยนตัวผู้ปฏิบัติใหม่ทันที
พร้อมทั้งส่งประวัติของผู้ปฏิบัติงานใหม่ให้ผู้ว่าจ้างทราบด้วย

๕.๔ ผู้ปฏิบัติงาน ห้ามดื่มสุรา, ห้ามสูบบุหรี่, สิ่งเสพติด, การพนัน ระหว่างการปฏิบัติงานภายในสถาบัน
ฯ ถ้าฝ่าฝืนผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าปรับเป็นรายครั้งตามอัตราค่าปรับที่กำหนดไว้ในสัญญา ทุกครั้ง และ
เปลี่ยนตัวผู้ปฏิบัติงานในทันที

๕.๕ ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในเขตผู้ช่วยบริเวณสถาบันฯ ถ้าฝ่าฝืนสถาบันฯอาจทำ
หนังสือเตือนก่อน หรือผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าปรับเป็นรายครั้งตามอัตราค่าปรับที่กำหนดไว้ในสัญญา
ทุกครั้งถ้าฝ่าฝืน

๕.๖ ผู้รับจ้าง ต้องยินยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการตรวจสอบหาสารเสพติดของผู้ปฏิบัติงานกับทางสถาบัน ฯ
โดยผู้ว่าจ้างจะดำเนินการสุ่มตรวจตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบหาสารเสพติด ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้
ออกค่าใช้จ่าย ซึ่งหากพบการใช้สารเสพติด ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าปรับเป็นรายครั้งตามอัตราค่าปรับที่
กำหนดไว้ในสัญญาทุกครั้ง และเปลี่ยนตัวผู้ปฏิบัติงานในทันที

๕.๗ การปฏิบัติงานที่ต้องใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนการปฏิบัติงานของ
ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการในวันหยุดราชการ หรือนอกเวลาราชการ โดยต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบ
ล่วงหน้า

๕.๘ ผู้รับจ้างต้องส่งรายชื่อการเข้าปฏิบัติงานพร้อมลงชื่อการทำงานให้ผู้ว่าจ้าง หรือผู้ที่ผู้ว่าจ้าง
มอบหมายทุกวันทำงานที่กำหนด

๕.๙ การจ่ายค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างจะเบิกจ่ายให้เป็นรายเดือน เมื่อผู้รายงานแจ้งคณะกรรมการตรวจการจ้าง
ได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว หากผู้ว่าจ้างพบว่าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขและรายละเอียดของสัญญา ผู้ว่า
จ้างมีสิทธิปรับตามอัตราที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

๕.๑๐ ถ้าหากมีต้นไม้ ต้นหญ้า ปลูกเพิ่มขึ้นจากเดิม ในบริเวณพื้นที่ที่จ้างเหมาดูแล ผู้รับจ้างจะต้อง
บำรุงรักษาให้ด้วย

๕.๑๑ ต้องรับผิดชอบในการปลูกพันธุ์ไม้ชนิดเดิมชนิดเดิมหรือซ่อมแซมต้นไม้ และต้นหญ้าในกรณีที่ตาย
หรือไม่เจริญงอกงามเท่าที่ควร

๕.๑๒ ผู้ว่าจ้างจะไม่รับผิดชอบในกรณีคนงานของผู้รับจ้างได้รับอันตรายขณะปฏิบัติหน้าที่ หรือ เครื่องมือ เครื่องใช้ และอุปกรณ์ต่าง ๆ เกี่ยวกับการบำรุงรักษาต้นไม้มเกิดชำรุดเสียหาย หรือสูญหายแต่ประการใดทั้งสิ้น

๕.๑๓ หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าเครื่องมือที่ผู้รับจ้างนำมาใช้ไม่เหมาะสม ผู้รับจ้างต้องหามาเปลี่ยนใหม่

๕.๑๔ ผู้รับจ้างต้องแจ้งมูลค่าพร้อมปริมาณของปุ๋ยและยาฆ่าแมลงทุกครั้งที่ยำเนินการตามรายละเอียด ข้อ ๔.

๕.๑๕ ให้ผู้ปฏิบัติงาน ปฏิบัติงานอื่นที่เกี่ยวข้องตามที่ได้รับมอบหมาย

๕.๑๖ รายการและเงื่อนไขดังกล่าวข้างต้น ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาด้วย

๖. ค่าปรับ

๖.๑ กรณีผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามรายละเอียดเงื่อนไขที่กำหนด ผู้ว่าจ้างจะดำเนินการปรับ ๒ บาทต่อตารางเมตรต่อครั้ง ที่ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด ของแต่ละประเภทงาน

๖.๒ กรณีผู้รับจ้างส่งพนักงานมาปฏิบัติงานไม่ครบตามเงื่อนไขที่กำหนด ผู้ว่าจ้างจะดำเนินการปรับในอัตรา ๖๐๐.- บาท/คน/วัน

๖.๓ กรณีผู้รับจ้างปฏิบัติผิดเงื่อนไขตามข้อ ๕.๔, ๕.๕ ผู้ว่าจ้างจะดำเนินการปรับในอัตรา ๖๐๐.- บาท/ครั้ง/วัน

๖.๔ กรณีผู้รับจ้างปฏิบัติผิดเงื่อนไขและได้คิดค่าปรับตามข้อ ๖.๑, ๖.๒, ๖.๓ แล้ว ผู้ว่าจ้างจะดำเนินการปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๐๑ ของราคาค่าจ้างตามสัญญาด้วย

๗. เงื่อนไขการประเมินผล

จะมีการประเมินผลการดำเนินงานของผู้รับจ้างเป็นลายลักษณ์อักษร หากผู้ว่าจ้างแจ้งให้ดำเนินการแก้ไข ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการแก้ไขภายใน ๓ วัน หากผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินการแก้ไขได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิปรับผู้รับจ้างตามสัญญา และสามารถจ้างผู้อื่นเข้ามาดำเนินการแทนโดยผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเอง และหากผู้ว่าจ้างพบว่าผู้รับจ้างไม่สามารถปฏิบัติงานได้ตามกำหนด และได้ทำหนังสือเตือนแล้ว ครบ ๓ ครั้ง แต่ผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินการแก้ไขได้ตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาจ้างได้

๘. สงวนสิทธิ์

สถาบันบำบัดรักษาและฟื้นฟูผู้ติดยาเสพติดแห่งชาติบรมราชชนนี สงวนสิทธิ์ หากพื้นที่ส่วนใดที่มีเหตุให้ต้องระงับการดูแลพื้นที่ส่วนนั้น เช่น มีการก่อสร้างอาคาร เป็นต้น ซึ่งผู้รับจ้างไม่ได้ดูแลพื้นที่ส่วนนั้น ผู้ว่าจ้างสามารถดำเนินการ ปรับเปลี่ยนพื้นที่ดูแลทดแทนเพิ่ม หรือเพิ่มความถี่การดำเนินงานทดแทน หรือหักลบค่าจ้างตามพื้นที่ส่วนนั้น ในอัตราค่าจ้างตามสัญญาคิดเป็นต่อตารางเมตรต่อเดือนตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด และหากพื้นที่ส่วนอื่นที่ไม่ได้ระบุไว้มีการก่อสร้างแล้วเสร็จผู้รับจ้างต้องดูแลพื้นที่ ส่วนนั้นด้วย

๙. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนินงาน ตั้งแต่ วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕

(ระยะเวลา ๑๒ เดือน)

๑๑. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

พิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคาการเสนอราคา ซึ่งต้องไม่เกินราคากลางที่กำหนด

๙. วงเงินงบประมาณ / แหล่งเงิน

เงินงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ และเงินบำรุงสถาบันบำบัดรักษาและฟื้นฟูผู้ติดยาเสพติดแห่งชาติบรมราชชนนี

๑๐. ราคากลาง

ราคากลางทั้งสิ้น ๒,๓๕๐,๐๐๐ บาท (สองล้านสามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

พื้นที่สนามหญ้าสถาบันบำบัดรักษาและฟื้นฟูผู้ติดยาเสพติดแห่งชาติบรมราชชนนี
ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

ลำดับที่	พื้นที่	จำนวนพื้นที่ (ตร.ม.)
๑.	ตึกอำนวยการ ร้านอาหาร เสาธง อาคารฝึกอบรม ๕ ชั้น หอพระ	๗,๒๗๐
๒.	ลานสมเด็จพระย่า อาคารประยูร ตึกพลอยไทย ตึกโกเมน สโมสรรมน้ำ	๓,๒๕๑
๓.	สนามฟุตบอล สวนสุขภาพ ตึกแพทย์ บริเวณโดมอเนกประสงค์	๑๔,๖๓๙
๔.	ริมถนนทางเดินบ้าน ต. บ้าน ท. และตึกราชราชาวดี	๖,๑๙๙
๕.	อาคารพัสดุ อาคารซ่อมบำรุงเดิม	๔,๒๑๕
๖.	ตึกโภชนาการ งานยานพาหนะ บ่อบำบัดน้ำเสีย	๔,๖๖๓
๗.	โรงเก็บขยะ อาคารเก็บศพ	๑,๙๕๒
๘.	ตึกเพชร ตึกทัพบก ตึกมรกต ทางเข้า	๙,๓๖๔
๙.	บ้านพัก จ. เดิม	๓๕๔
๑๐.	ตึกมุกดา อาคารปฏิบัติการฝึกอาชีพ	๒,๗๕๐
๑๑.	อาคารสำนักงานซ่อมบำรุง อาคารเครื่องกำเนิดไฟฟ้า อาคารเครื่องสูบน้ำ	๓,๑๘๖
๑๒.	ตึกหยก ตึกโอบอล และทางเดินเข้าตึก	๗,๑๖๐
๑๓.	ตึกทองเนื้อเก้าและทางเดินเข้าตึก	๔,๙๑๖
๑๔.	ตึกเขียวส่อง ตึกศูนย์การศึกษา ตึกบุษราคัม	๓,๑๘๖
๑๕.	พื้นที่งานเกษตร ช่างไม้เฟอร์นิเจอร์ งานอาชีพบำบัด	๓,๕๑๒
๑๖.	อาคารพักแพทย์ พยาบาล เจ้าหน้าที่ ๓ หลัง และ อาคารพักแพทย์ ๖ ชั้น	๓,๓๙๐
๑๗.	พื้นที่รั้วด้านนอกสถาบัน	๔,๖๑๕
	รวมพื้นที่	๘๔,๙๒๒

บริเวณสวนหย่อม และสนามหญ้า									
๖. กำจัดวัชพืชรอบๆ สวนหย่อม		✓							
๗. ซ่อมแซมต้นไม้ที่ทรุดโทรมหรือตาย		✓							
๘. กำจัดวัชพืชและเก็บขยะหน้ารั้วสถาบันฯ		✓							
๙. กำจัดวัชพืชในสนามหญ้า			✓						
๑๐. ปรับพื้นที่ที่มีน้ำท่วมขังบริเวณสนามหญ้าและสวนหย่อม			✓						

.....
 (.....)

หัวหน้าผู้คุมงาน

.....
 (.....)

ผู้ประเมิน

- | | |
|---|--------------------------------------|
| หมายเหตุ - การปฏิบัติงานทุก ๓ ครั้ง/เดือน | ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ |
| - การปฏิบัติงานทุก ๒ ครั้ง/เดือน | ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ |
| - การปฏิบัติงานทุก ๑ ครั้ง/เดือน | ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ |

การกำหนดราคากลางจ้างเหมาบริการปรับภูมิทัศน์ (ดูแลต้นไม้ สวนหย่อม สนามหญ้า)
สถาบันบำบัดรักษาและฟื้นฟูผู้ติดยาเสพติดแห่งชาติบรมราชชนนี
ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕

ลำดับ	รายการ	จำนวน (คน)	ค่าแรง (บาท)	วันทำการ (๑ ปี)	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
๑.	ค่าแรงหัวหน้า คนงาน	๑	๕๐๐/วัน	๓๑๒ วัน (๒๖ วัน x ๑๒ เดือน)	๑๕๖,๐๐๐	
๒.	ค่าแรงคนงาน	๑๖	๓๓๑/วัน	๓๑๒ วัน (๒๖ วัน x ๑๒ เดือน)	๑,๖๕๒,๓๕๒	
			รวมค่าแรง		๑,๘๐๘,๓๕๒	
๓	เงินสมทบเข้ากองทุนประกันสังคม โดยคำนวณ ร้อยละ ๕ จากเงินรวม ค่าจ้าง				๙๐,๔๑๘	
๔	ค่าวัสดุและอุปกรณ์ (น้ำมัน+ปุ๋ย+เคมีภัณฑ์) โดยคำนวณ ร้อยละ ๑๐ จากเงินรวมค่าจ้าง				๑๘๐,๘๓๕	
๕	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานและอื่นๆ + ภาษีมูลค่าเพิ่ม โดยคำนวณ ร้อยละ ๑๕ จากเงินรวมค่าจ้าง				๒๗๑,๒๕๒	
			รวม		๕๔๒,๕๐๕	
			รวมค่าแรง+สมทบประกันสังคม+ค่าวัสดุและอุปกรณ์+ค่าดำเนินการ		๒,๓๕๐,๘๕๗	
			รวมเป็นเงิน		๒,๓๕๐,๘๕๗	
			กำหนดเป็นเงินทั้งสิ้น		๒,๓๕๐,๐๐๐	
			(ตัวอักษร)		(สองล้านสามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)	

จากพื้นที่ทั้งหมด ๘๔,๙๒๒ ตร.ม. คิดเป็นราคาประมาณ ๒.๓๐ บาทต่อตารางเมตรต่อเดือน
สรุปราคากลางโดยประมาณ ๒,๓๕๐,๐๐๐ บาท (สองล้านสามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)